

Freifinanzierte und öffentlich geförderte Wohnungen

Vermietung von freifinanzierten sowie geförderten Wohnungen für Haushalte mit geringen und mittleren Einkommen.

Prüfung auf Wohnberechtigung mit dem »Einkommensrechner für geförderten Wohnraum« unter www.wiesbaden.de und beim



Kommunalen Wohnungsservice der Landeshauptstadt Wiesbaden
Homburger Straße 29
65197 Wiesbaden
Tel. 0611 31-2621, E-Mail: wohnungsvermittlung@wiesbaden.de

Gestaltungsoptionen

Es bestehen Optionen für gemeinschaftliche Wohnformen für gemeinschaftlich genutzte Grünflächen und durch die Mieter zu gestaltende Räume (z. B. als Gemeinschaftsräume, Arbeitsräume, Werkräume).



Projektadresse
Wiesbadener Straße 78–80

PROJEKT-TEAMS

GWW

Wiesbadener Wohnbaugesellschaft mbH
Kronprinzenstraße 28, 65185 Wiesbaden

Infos für Anfragen:
nnww@gww-wiesbaden.de

Koordinierungsstelle für Wohninitiativen und Baugemeinschaften

bei der SEG Wiesbaden mbH
Konrad-Adenauer-Ring 11, 65187 Wiesbaden

Infos für Anfragen:
wohnnitiativen@seg-wiesbaden.de
Tel. 0151 23518533
www.gemeinschaftlich-wohnen-wiesbaden.de

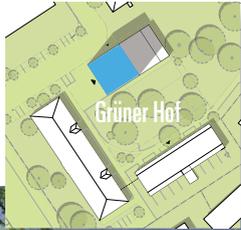
Gemeinschaftliches Wohnen

Mietwohnungen in Wiesbaden, Mainz-Kastel nahe dem Rhein

Bezugsfertig bis ca. 2023

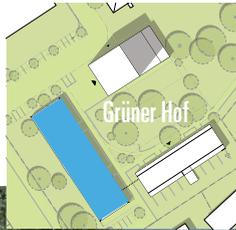
Hier entstehen ca. 80 moderne Mietwohnungen in 3 Wohnprojekten mit der Option auf gemeinschaftliche Wohnformen.





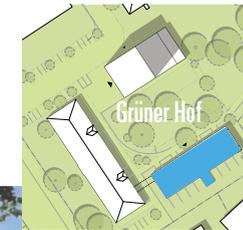
21 Mietwohnungen der SEG und ebenerdige Kinderkrippe in mehrgeschossiger, innovativer Holz-Hybridbauweise

- Mix aus freifinanzierten und geförderten Wohnungen
- verschiedene Wohnungstypen
- barrierefreie Wohneinheiten mit Aufzug
- eine rollstuhlgerechte Wohnung für 1-Personenhaushalt (öffentlich gefördert)
- jede Wohnung mit Loggia
- Gemeinschaftsraum-Optionen
- niedriger Energieverbrauch (KfW-Effizienzhaus)
- Zugang zum großen, grünen Innenhof



34 Wohneinheiten der GWW im umfassend sanierten Gebäude der ehemaligen Kaserne

- Mix aus freifinanzierten Wohnungen zu Mitte Mietspiegel und geförderten Wohnungen
- verschiedene Wohnungstypen
- 2 Gemeinschaftswohngruppen
- größtenteils barrierefrei
- Balkone (EG – 2.OG), Loggien (DG)
- Gemeinschaftsraum-Optionen im Souterrain
- niedriger Energieverbrauch (KfW-Effizienzhaus)
- Zugang zum großen, grünen Innenhof



24 innovative Mietwohnungen der GWW im Neubau mit gestapelten Familien- und Kleinwohnungen

- Mix aus freifinanzierten Wohnungen zu Mitte Mietspiegel und geförderten Wohnungen
- familiengerechte Wohnungstypen über zwei Etagen und kleine Wohnungen
- zum Teil barrierefrei
- Loggien (OG)
- Terrassen mit Mietergarten (EG)
- Gemeinschaftsraum im EG
- niedriger Energieverbrauch (KfW-Effizienzhaus)
- Zugang zum großen, grünen Innenhof

Projektadresse
Wiesbadener Straße 78–80

