

Gemeinschaftsprojekt: Kärntnerviertel in Wiesbaden-Biebrich

Millstätter-See-Str. 3 und Weißensee-Str. 4



Sie haben Interesse am gemeinschaftlichen Wohnen? Wir haben für Sie den perfekten Ort im Kärntnerviertel gefunden! Das gemeinschaftliche Wohnen ist für junge Familien, Alleinstehende- und Erziehende oder auch für Senioren gedacht – wir vertreten alle Interessensgruppen!

Es werden bis zu 24 Wohneinheiten angeboten – 1 Haus hat 12 Wohneinheiten



Hier können Sie sich informieren und bewerben:

GWV Netzwerk neues Wohnen Wiesbaden

E-Mail: nnww@gww-wiesbaden.de

Beratung und Informationen zum gemeinschaftlichen Wohnen:

Frau Heidi Diemer

Koordinierungsstelle für Wohninitiativen und Baugemeinschaften
Tel.: 0151 / 61 36 08 07
E-Mail: heidi.diemer@wiesbaden.de

Das bieten wir Ihnen in einem Neubau im Quartier Kärntnerviertel:

- ✓ 1,5-4 Zimmer-Wohnungen zwischen 43,50m² und 88m²
- ✓ Insgesamt werden bis zu 24 Wohneinheiten angeboten – 1 Haus hat 12 Wohneinheiten
- ✓ Ca. 8 Wohneinheiten werden öffentlich gefördert
- ✓ Ein Gemeinschaftsraum im Erdgeschoss mit ca. 85 m² inklusive WC und Abstellraum für eigene, kreative Gruppenaktivitäten vorgesehen
- ✓ Mittelwert Mietspiegel - gute Wohnlage (derzeit zwischen 10,58 € - 10,66 €/ m²) für freifinanzierte Wohnungen
- ✓ Geförderte Wohnungen zu 6,80 €/m²

- ✓ Die Gruppengröße:
 - Mind. 12 Teilnehmer für ein ganzes Haus
 - Mind. 20 Teilnehmer für beide Häuser
- ✓ Öffentlicher Quartiersplatz mit Sitzgelegenheiten, Spielplatz und anderen Nutzungsmöglichkeiten direkt vor dem Haus
- ✓ Ein Kindergarten im Quartier
- ✓ Menschen in allen Lebensphasen leben im Umfeld

Sie wollen Ihre Nachbarn bereits vor dem Einzug kennenlernen, gemeinsam Ideen entwickeln und Spaß daran haben Ihr Wohnumfeld mitzugestalten? Dann sind Sie hier richtig!