



Energetische Sanierung



Vollsanierung



Aufstockung



Ensembleschutz



Grazer Str. 48-52



Sanierungsmaßnahmen



Dach



Fassade



Balkone



- Geneigtes Dach
- Dacheindeckung
- Dachdämmung d = 130 mm, WLG 035
- Dachentwässerung
- Dachsanierung
- Dachausbau

- Dämmputz

- 12 neue Vorstellbalkone



Fenster

- Isolierverglaste Holzfenster $U_w = 1,1 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ mit Zuluftelementen



Keller

- Kellerdeckendämmung
- d = 80 mm, WLG 032



Innenausbau

- Wandbeläge
- Deckenbeläge
- Bodenbeläge
- Bäder
- Treppenhäuser



Haustechnik

- Zentrale Heizungsanlage mit Heizungsinstallation
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallationen
- Zentrale Lüftungsanlage