



Energetische Sanierung



Vollsanierung



Aufstockung



Ensembleschutz



Grazer Str. 48-52



Sanierungsmaßnahmen



Dach



Fassade



Balkone



- Geneigtes Dach
- Dacheindeckung
- Dachdämmung $d = 130 \text{ mm}$, WLG 035
- Dachentwässerung
- Dachsanierung
- Dachausbau

- Dämmputz

- 12 neue Vorstellbalkone

Fenster

- Isolierverglaste Holzfenster $U_w = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ mit Zuluftelementen

Keller

- Kellerdeckendämmung
- $d = 80 \text{ mm}$, WLG 032

Innenausbau

- Wandbeläge
- Deckenbeläge
- Bodenbeläge
- Bäder
- Treppenhäuser

Haustechnik

- Zentrale Heizungsanlage mit Heizungsinstallation
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallationen
- Zentrale Lüftungsanlage