



Energetische Sanierung



Ensembleschutz



Photovoltaik



Oranienstr. 45-53





Sanierungsmaßnahmen

Dach

- Geneigtes Dach
- Dacheindeckung
- Dachbodendämmung d = 240 mm, WLG 035
- Dachentwässerung

Fassade

- WDVS d = 120 mm, WLG 032

Balkone

- 51 neue Vorstellbalkone

Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster
 $U_w = 1,1 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ mit
Zuluftelementen

Keller

- Kellerdeckendämmung d = 120 mm, WLG 035

Innenausbau

- Wandbeläge (Leerstände)
- Deckenbeläge (Leerstände)
- Bodenbeläge (Leerstände)
- Bäder (Leerstände)
- Treppenhäuser

Haustechnik

- Zentrale Lüftungsanlage
- PV-Anlage