



Energetische Sanierung



Ensembleschutz



Waldstrasse 55 - 67





Die sieben nebeneinander stehenden Wohngebäude wurden in den Jahren 1929 bis 1932 errichtet und stehen unter Ensembleschutz. Alle Häuser erhielten eine neue Elektroinstallation, neue Hauseingänge und großzügige Vorstellbalkone. Durch Dämmen der Fassaden, der Dächer und der Kellerdecken und das Ersetzen der einfachverglasten Fenster durch isolierverglaste Kunststofffenster ist es gelungen, den Energieverbrauch der 30 Wohnungen um 59% zu senken.

Sanierungsmaßnahmen



Dach



Fassade



Balkone



- Dacheindeckung
- Dachentwässerung
- Dachbodendämmung d = 180mm, WLG 035

- Wärmedämmverbundsystem d = 120mm, WLG 032
- Hauseingänge

- 28 Vorstellbalkone

Fenster

- Isolierverglaste Kunststofffenster $U_w = 1,1$ mit Zuluftelementen

Keller

- Kellerdeckendämmung d = 120mm, WLG 035

Innenausbau

- Treppenhäuser

Haustechnik

- Elektroinstallation