

## Jakob-Kaiser-Strasse 8-12



Energetische Sanierung



Vollsanierung

Im Mai 2013 wurde mit der Sanierung der Häuser begonnen, bereits acht Monate später waren die umfangreichen Arbeiten abgeschlossen. Im Zuge der Sanierung wurden die Grundrisse zukunftsorientiert umgestaltet. So erhielt jede Wohnung einen großen Vorstellbalkon, den es vor der Sanierung nicht gab.

### Sanierungsmaßnahmen



#### Dach

- Dacheindeckung
- Dachentwässerung
- Dachdämmung mit  $d = 180\text{mm}$  WLG 035



#### Fassade

- Wärmedämmverbundsystem  $d = 150\text{mm}$  WLG 035



#### Balkone

- 20 neue Vorstellbalkone



#### Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{xK}$  mit Zuluftelementen



#### Keller

- Kellerdeckendämmung  $d = 120\text{mm}$  WLG 035



#### Innenausbau

- Wandbeläge
- Deckenbeläge
- Bodenbeläge
- Bäder



#### Haustechnik

- Heizzentrale mit Heizungsinstallation
- Zentrale Lüftungsanlage
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation