

Passauer Strasse 78-84



Energetische Sanierung

Die bereits 1965 errichteten Wohnhäuser wurden umfassend energetisch saniert. Die parallel zur Straße stehenden Gebäude wurden vom Keller bis zum Dach gedämmt und alle Fenster gegen isolierverglaste PVC-Fenster ausgetauscht. Vor der Sanierung hatten die Wohnungen keinen Balkon. Im Zuge der Arbeiten wurden alle Wohnungen mit neuen Vorstellbalkonen ausgestattet.

Sanierungsmaßnahmen



Dach

- Dacheindeckung
- Dachentwässerung
- Dachbodendämmung d = 140mm WLG 035



Fassade

- Wärmedämmverbundsystem d = 120mm WLG 032
- Hauseingänge



Balkone

- 30 neue Vorstellbalkone



Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster $U_w = 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$ mit Zuluftelementen die einen erhöhten Schallschutz haben



Keller

- Kellerdeckendämmung d = 100mm WLG 035