

## Teutonenstraße 2-14



Energetische Sanierung



Ensembleschutz

Die sieben nebeneinander stehenden Wohngebäude wurden in den Jahren 1929 bis 1932 errichtet und stehen unter Ensembleschutz.

Alle Häuser erhielten eine neue Elektroinstallation, neue Hauseingänge und großzügige Vorstellbalkone.

Durch Dämmen der Fassaden, der Dächer und der Kellerdecken und das Ersetzen der einfachverglaste Fenster durch isolierverglaste Kunststofffenster ist es gelungen, den jährlichen Energieverbrauch der 30 Wohnungen erheblich zu senken.

### Sanierungsmaßnahmen



#### Dach

- Dacheindeckung
- Dachentwässerung
- Dachbodendämmung mit  $d = 180\text{mm}$  WLG 035



#### Fassade

- Wärmedämmverbundsystem  $d = 120\text{mm}$  WLG 032
- Hauseingänge
- Kellerausgänge



#### Balkone

- 30 neue Vorstellbalkone



#### Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  mit Zuluftelementen



#### Keller

- Kellerdeckendämmung  $d = 120\text{mm}$  WLG 035