

Passauer Straße 18-24



Energetische Sanierung



Vollsanierung



Photovoltaik



Die Wohnhäuser, die Anfang der 1960er Jahre im Wiesbadener Stadtteil Kostheim entstanden sind, präsentieren sich wieder in einem neuen Glanz. Denn nach Abschluss der energetischen Sanierungsmaßnahme erhielten die Gebäude auch einen neuen Farbanstrich. Des Weiteren können sich die Bewohner über großzügige Balkone und den niedrigen Energiebedarf freuen, der durch die Dämmmaßnahmen möglich wurde.

Sanierungsmaßnahmen



Dach

- Dacheindeckung
- Dachentwässerung
- Dachbodendämmung mit $d = 240\text{mm WLG 035}$



Fassade

- Wärmedämmverbundsystem $d = 150\text{mm WLG 035}$
- Hauseingänge
- Kellerausgänge



Balkone

- 32 neue Vorstellbalkone



Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{xK}$ mit Zuluftelementen



Keller

- Kellerdeckendämmung $d = 120\text{mm WLG 035}$



Innenausbau

- Wandbeläge
- Deckenbeläge
- Bodenbeläge
- Bäder



Haustechnik

- Heizzentrale mit Heizungsinstallation
- Zentrale Lüftungsanlage
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation
- Photovoltaikanlage mit einem jährlichem Ertrag von ca. 28.000 KWH