

Melanchthonstraße 21-27



Energetische Sanierung

Die bereits 1966 errichteten Wohnhäuser wurden umfassend energetisch saniert. Die parallel zur Straße stehenden Gebäude wurden vom Keller bis zum Dach gedämmt und alle Fenster gegen isolierverglaste PVC-Fenster ausgetauscht. Mit den neuen Vorstellbalkonen verfügt jetzt jede Wohnung über einen größeren Balkon als vor der Sanierung.

Sanierungsmaßnahmen



Dach

- Dacheindeckung
- Dachentwässerung
- Dachbodendämmung mit $d = 140\text{mm WLG 035}$



Fassade

- Wärmedämmverbundsystem $d = 140\text{mm WLG 035}$
- Hauseingänge
- Kellerausgänge



Balkone

- 24 neue Vorstellbalkone



Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster $U_w = 1,1\text{ W/m}^2\text{xK}$ mit Zuluftelementen



Keller

- Kellerdeckendämmung $d = 120\text{mm WLG 035}$