

## Passauer Straße 10-16



Energetische Sanierung



Vollsanierung



Photovoltaik

Die Wohnhäuser, die Anfang der 1960er Jahre im Wiesbadener Stadtteil Kostheim entstanden sind, präsentieren sich wieder in einem neuen Glanz. Denn nach Abschluss der energetischen Sanierungsmaßnahme erhielten die Gebäude auch einen neuen Farbanstrich. Des Weiteren können sich die Bewohner über großzügige Balkone und den niedrigen Energiebedarf freuen, der durch die Dämmmaßnahmen möglich wurde

### Sanierungsmaßnahmen



#### Dach

- Dacheindeckung
- Dachentwässerung
- Dachbodendämmung  
d=240mm, WLS035



#### Fassade

- Wärmedämmverbundsystem  
d=150mm, WLG035
- Hauseingänge
- Kellerabgänge



#### Balkone

- 32 neue Vorstellbalkone



#### Fenster

- Isolierverglaste PSC-Fenster
- UW= 1,1 W/m²xK mit  
Zuluftelementen



#### Keller

- Kellerdeckendämmung  
d=120mm, WLG035



#### Innenausbau

- Wandbelag
- Deckenbeläge
- Bodenbeläge
- Bäder



#### Haustechnik

- Heizzentrale mit  
Heizungsinstallation
- Zentrale Lüftungsanlage
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation
- Photovoltaikanlage mit einem  
Jahresertrag von ca. 18.500  
kWh