

## Uthmannstraße 41-47



Energetische Sanierung



Photovoltaik

Die Wohnhäuser, die Anfang der 1970er Jahre im Wiesbadener Stadtteil Kostheim entstanden sind, präsentieren sich wieder in neuem Glanz. Denn nach Abschluss der energetischen Sanierungsmaßnahme erhielten die Gebäude auch einen neuen Farbanstrich. Des Weiteren können sich die Bewohner über großzügige Balkone und den niedrigen Energiebedarf freuen, der durch die Dämmmaßnahmen möglich geworden ist.

### Sanierungsmaßnahmen



#### Dach

- Dacheindeckung
- Dachentwässerung
- Zwischensparrendämmung d= 180mm, WLG035
- Aufsparrendämmung d= 100mm, WLG023



#### Fassade

- Wärmedämmverbundsystem d= 150mm, WLG035
- Hauseingänge



#### Balkone

- 16 neue Vorstellbalkone



#### Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster  $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  mit Zuluftelementen



#### Keller

- Kellerdeckendämmung d=120mm, WLG035



#### Haustechnik

- Heizzentrale mit Heizungsinstallation
- Elektroinstallation
- Photovoltaikanlage mit einem Jahresertrag von ca. 22.140 kWh