

# Taubenstraße 19



 Energetische Sanierung

 Vollsanierung

 Aufstockung



Energiesparen ist der beste Klimaschutz. Das verdeutlicht auch die Sanierung in der Taubenstraße, bei denen der Energiebedarf erheblich gesenkt werden konnte. Zudem ist es gelungen durch einen Dachausbau des Gebäudes zusätzlichen Wohnraum zu schaffen. Neue großzügige Vorstellbalkone erhöhen die Wohnqualität für die Bewohner vor allem in der warmen Jahreszeit.

## Sanierungsmaßnahmen

### Dach

- Geneigtes Dach
- Dacheindeckung
- Zwischensparrendämmung  $d = 160 \text{ mm}$ , WLG 032
- Dachentwässerung

### Fassade

- Wärmedämmverbundsystem  $d = 120 \text{ mm}$ , WLG 032
- Hauseingänge

### Balkone

- 2 neue Vorstellbalkone

### Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster  $UW = 1,1 \text{ W/m}^2\text{xK}$  mit Zuluftelementen

### Keller

- Kellerdeckendämmung  $d = 120 \text{ mm}$ , WLG 035

### Innenausbau

- Wandbeläge
- Deckenbeläge
- Bodenbeläge
- Bäder

### Haustechnik

- Heizzentrale und Warmwasser im Haus Nr. 27
- Dezentrale Lüftungsanlage
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation

