

## Taubenstraße 19



Energiesparen ist der beste Klimaschutz. Das verdeutlicht auch die Sanierung in der Taubenstraße, bei denen der Energiebedarf erheblich gesenkt werden konnte. Zudem ist es gelungen durch einen Dachausbau des Gebäudes zusätzlichen Wohnraum zu schaffen. Neue großzügige Vorstellbalkone erhöhen die Wohnqualität für die Bewohner vor allem in der warmen Jahreszeit.

### Sanierungsmaßnahmen

#### Dach

- Geneigtes Dach
- Dacheindeckung
- Zwischensparrendämmung d = 160 mm, WLG 032
- Dachentwässerung

#### Fassade

- Wärmedämmverbundsystem d = 120 mm, WLG 032
- Hauseingänge

#### Balkone

- 2 neue Vorstellbalkone

#### Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster  
UW = 1,1 W/m<sup>2</sup>xK mit  
Zuluftelementen

#### Keller

- Kellerdeckendämmung d = 120 mm, WLG 035

#### Innenausbau

- Wandbeläge
- Deckenbeläge
- Bodenbeläge
- Bäder

#### Haustechnik

- Heizzentrale und Warmwasser  
im Haus Nr. 27
- Dezentrale Lüftungsanlage
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation



Energetische Sanierung



Vollsanierung



Aufstockung

