

## Taubenstraße 21



Energetische Sanierung



Vollsanierung



Aufstockung

Energiesparen ist der beste Klimaschutz. Das verdeutlicht auch die Sanierung in der Taubenstraße, bei denen der Energiebedarf erheblich gesenkt werden konnte. Zudem ist es gelungen durch den Dachgeschossausbau des Gebäudes zusätzlichen Wohnraum zu schaffen. Neue großzügige Vorstellbalkone erhöhen die Wohnqualität für die Bewohner vor allem in der warmen Jahreszeit.

### Sanierungsmaßnahmen

#### Dach

- Geneigtes Dach
- Dacheindeckung
- Zwischensparrendämmung  $d = 160 \text{ mm}$ , WLG 032
- Dachentwässerung

#### Fassade

- Wärmedämmverbundsystem  $d = 120 \text{ mm}$ , WLG 032
- Hauseingänge

#### Balkone

- 2 neue Vorstellbalkone

#### Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster  
 $U_w = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$  mit  
Zuluftelementen

#### Keller

- Kellerdeckendämmung  $d = 120 \text{ mm}$ , WLG 035

#### Innenausbau

- Wandbeläge
- Deckenbeläge
- Bodenbeläge
- Bäder

#### Haustechnik

- Heizzentrale und Warmwasser  
im Haus Nr. 27
- Dezentrale Lüftungsanlage
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation