



Energetische Sanierung



Vollsanierung



Aufstockung



Solarthermie



**Heinrich-Zille-Strasse 78 - 82**





Energiesparen ist der beste Klimaschutz. Das verdeutlicht auch die Sanierung der Mehrfamilienhäuser in der Heinrich-Zille-Straße, bei denen der Energiebedarf um 80 % gesenkt werden konnte. Zudem gelangen durch die Aufstockung der drei Bestandsgebäude zusätzlichen Wohnraum zu schaffen. Neue, großzügige Vorstellbalkone erhöhen die Wohnqualität für die Bewohner vor allem in der warmen

### Sanierungsmaßnahmen



Dach



Fassade



Balkone



- Pultdach
- Zwischensparrendämmung d = 18mm, WLG 035
- Dachentwässerung
- Aufstockung mit 4 neuen Wohneinheiten (310qm)

- Wärmedämmverbundsystem = 150 mm, WLG 035
- Hauseingänge
- Kellerabgänge

- 20 Vorstellbalkone
- 2 Dachterrassen

### Fenster

- Isolierverglaste PVC-Fenster  
Uw = 1,1 mit Zuluftelementen

### Keller

- Kellerdeckendämmung d = 120mm, WLG 035

### Innenausbau

- Wandbeläge
- Deckenbeläge
- Bodenbeläge
- Bäder

### Haustechnik

- Zentralheizung unterstützt von einer Solaranlage mit Heizungsinstallation
- Zentrale Lüftungsanlage
- Sanitärinstallation
- Elektroinstallation